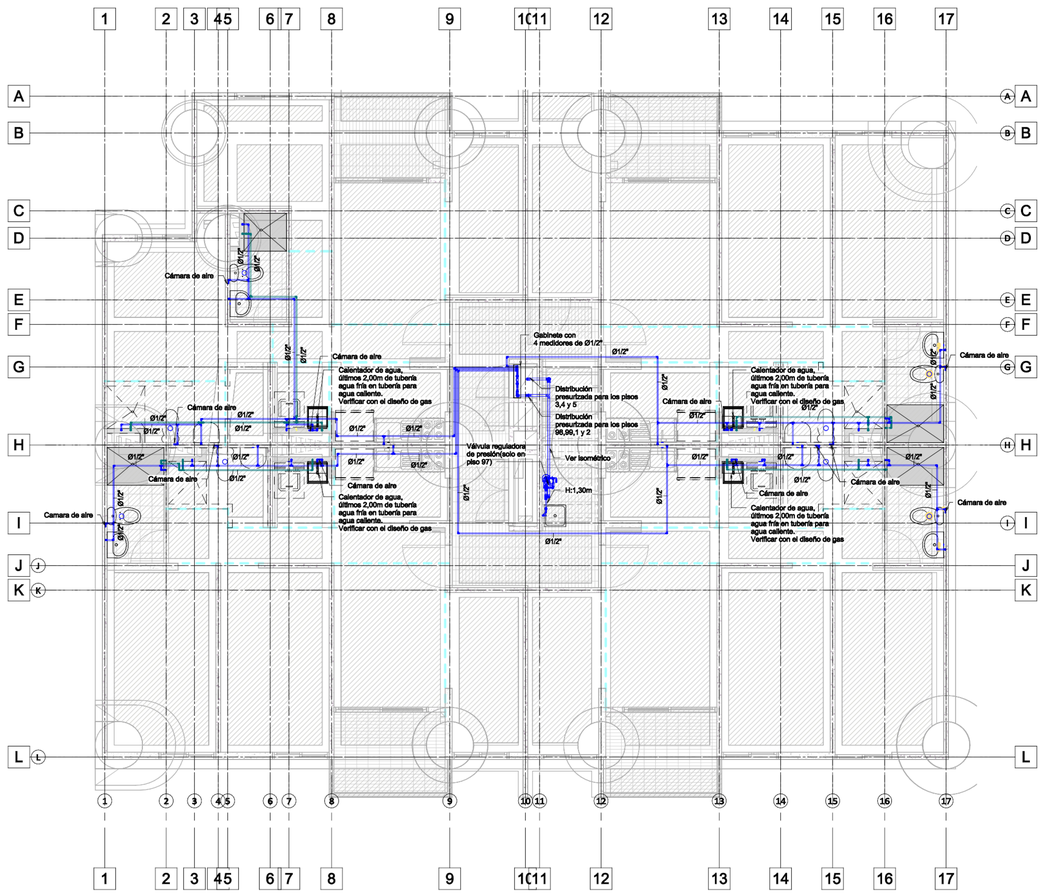
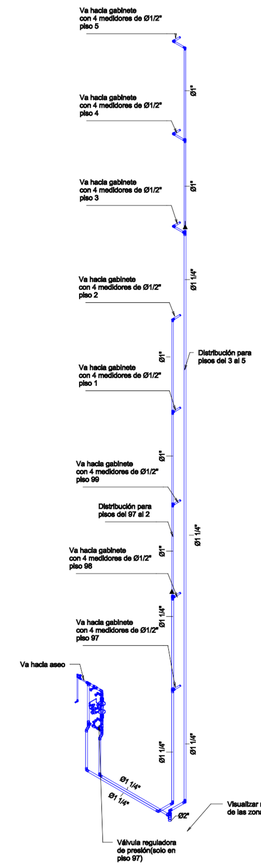


1 P-97(1)
1 : 50



2 ISOMETRICO

Notas Desagües:

-Verificar la existencia y profundidad de las redes exteriores antes de construir las interiores.
-La red de fitros debe tener el visto bueno del Ingeniero de suelos.
Verificar estructuralmente la perforación en loss para cajas de registro, M.H y cámaras.
-Verificar la ubicación de redes con fundaciones.
-Para la recolección de aguas residuales y aguas lluvias, la tubería colgada es P.V.C-Sanitaria, la tubería enterrada es P.V.C-Novafort para diámetros mayores o iguales a 6"y P.V.C-Sanitaria para diámetros iguales o menores a 4" y deberán cumplir con la NTC 3722-1 y la NTC 1087 respectivamente.
-La tubería de reventilación es P.V.C-Liviana, excepto las enterradas que son en P.V.C-Sanitaria.
-La pendiente mínima para las aguas lluvias: 1,0%, y aguas residuales: 1,0% o las indicadas.
-Las tuberías de desagüe deben estar soportadas y aseguradas en los tramos verticales mínimo cada 3,00m. Y en los tramos horizontales cada 2,00m.
-Todos los montantes de reventilación deben rematar por encima del nivel del muroático y equipos de aire acondicionado.
-Los quiebres de energía de las aguas residuales y lluvias, deberán estar reforzados en fibra de vidrio.
-Verificar la ubicación de los drenajes de la red contra incendio.
-La temperatura máxima admisible en tubería P.V.C-S es 50°C.
-Si en obra es necesario disminuir la pendiente o el diámetro, se debe consultar primero con el diseñador.
-No se deben modificar las áreas aferentes de los bajantes de aguas lluvias
-Las redes que crucen juntas de construcción, se les deberá instalar una junta flexible.

Notas Abastos:

-Todos los aparatos y griferías deben ser de bajo consumo.
-La tubería para el agua potable y/o recuperada es P.V.C-P y deberá cumplir con la NTC-382.
-Las tuberías de abasto se deben soportar verticalmente cada 3,00m.
-Las redes de abasto no pueden generar servidumbres en zonas privadas.
-Las redes expuestas al sol, deberán tener un acabado con pintura reflectiva.
-Verificar alturas y diámetros de las salidas con las fichas técnicas de las griferías y porcelana sanitaria seleccionadas.
-Todas las bombas y equipos, deberán estar conectados a la planta de emergencia.
-Todas la redes de agua caliente se instalarán en polietileno o C.P.V.C, las redes expuestas deben estar aisladas térmicamente.
-Cuando se tengan cruces de juntas de construcción, o longitudes mayores a 30,0m se deberán instalar "Omegas".
-Redes de abasto colgadas de cielo.
-Todas las salidas de desagues y abastos, deberán estar taponadas durante el proceso constructivo.
-Se deben identificar las tuberías con el sentido del flujo del agua y el color de acuerdo con la norma NTC 3458.
-Verificar necesidades adicionales de abasto y/o desagues con otros técnicos.
-Las tuberías no deberán generar pases en la estructura, ni deberán estar embebidas.

DISTANCIA SOPORTES HORIZONTALES P.V.C-P

Diámetro nominal	Distancia (m)
½"	1.00
¾"	1.00
1"	1.20
1 ½"	1.35
1 ½"	1.50
2"	1.50
2 ½"	1.90
3"	1.90

CONVENCIONES GENERALES ABASTOS

AGUA DE ACUEDUCTO
AGUA POTABLE IMPULSIÓN
AGUA POTABLE GRAVEDAD
AGUA POTABLE PRESIÓN
AGUA RECUPERADA IMPULSIÓN
AGUA RECUPERADA GRAVEDAD
AGUA RECUPERADA PRESIÓN
AGUA RECUPERADA PARA RIEGO
AGUA CALIENTE GRAVEDAD
AGUA CALIENTE IMPULSIÓN
AGUA CALIENTE PRESIÓN
AGUA CALIENTE RETORNO GRAVEDAD
AGUA CALIENTE RETORNO PRESIÓN
VALVULA DE CONTENCIÓN
REDUCCIONES
VALVULA CHEQUE DE COMPUERTA
TAPÓN

CONVENCIONES GENERALES DESAGÜES

AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS
REVENTILACIÓN
AGUAS LLUVIAS
AGUAS LLUVIAS A REUTILIZAR
AGUAS HOSPITALARIAS
AGUAS INDUSTRIALES/CONTAMINADAS
AGUAS DE CONDENSACIÓN
IMPULSIÓN AGUAS RESIDUALES
IMPULSIÓN AGUAS LLUVIAS/FREÁTICAS
FILTROS
BAJANTE DE AGUAS RESIDUALES B.A.R.
MONTANTE DE REVENTILACIÓN M.REV

BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS B.A.LL.
BAJANTE DE AGUAS HOSPITALARIAS B.A.H.
BAJANTE DE AGUAS INDUSTRIALES B.A.I.
BAJANTE DE AGUAS CONDENSACIÓN B.A.C.

DOBLE TRAGANTE D.T.
DESAGÜE DE JARDINERA D.J.
RECODE FILTRO MURO CONTENCIÓN R.F.M.C.
CAJA DE REGISTRO C.R.
CAJA DE EMPALME C.E.
TAPÓN

REVISIONES

Rev #	Modificación	Fecha

Hidro F. Salinas S.A.S
TEL: 310 413 98 21
e-mail: carolina@hidrofsalinas.com

Representante Legal: CAROLINA VOLKMAR ROLDAN
MAT. No 05702 - 007772
Carolina Volkmar R.

Obra: VILLA GABRIELA ETAPA 2 TIPO B

Contiene: ABASTOS TIPICA Y ISOMÉTRICO ABASTOS

Proyecto N°	Proyectó:	K.A.S	Escala:	1 : 50	
0924	Revisó:	C.V.R.	Fecha:	08/08/2024	Plano N° 04 /04
Proyecto Arq:	ARQUITECTO				Código PA1-9.01.B.E2